



Kunnossapidon korkea luotettavuus on saavutettavissa vain laadukkaalla tiedolla kunnossapidon operatiivisesta toiminnasta, suunnitelmallisuudesta ja vaikuttavuudesta. Kunnossapitojärjestelmä antaa paljon silloin, kun sitä käytetään optimaalisesti ja se sisältää laadukasta dataa. Maintenance Quality Report on analysimme ennakkohuolto-ohjelmien ja laiterekisterin sisällön laadusta.

MQR-KUNNOSSAPITOJÄRJESTELMÄN LAATURAPORTTI TUKEE KUNNOSSAPIDON JA TUOTANNON KEHITYSTÄ

MQR osoittaa puutteet kunnossapitojärjestelmän sisällössä, rakenteessa tai käytössä. Laaturaportti perustuu olemassa olevan datan analyysiin ja asiakkaan järjestelmäasiantuntijan haastatteluun. Raportti valmistuu 2–4 viikossa, eikä vaadi asiakkaalta merkittäviä ajallisia panostuksia.

Tuloksena saadaan esimerkiksi kriittisyysluokittelun ja ennakkohuoltojen kattavuus ja jakauma, hierarkiarakenteen epäkohdat ja kirjauskäytännöt, työläjien käyttö ja kustannus-seuranta työlajeittain. Raportti tuottaa selkeän kehitysohjelman, miten kunnossapidon toimintaa voidaan kehittää.

Kunnossapitojärjestelmän sisältö tarkastellaan kolmen päämittarin perusteella:

1 Ennakkohuolto-ohjelman toimivuuden osaluokkeita ovat mm.

- laitteiden kriittisyysluokittelun taso
- laitteiden huoltojen kriittisyyden taso
- ennakkohuoltoja sisältävien laitteiden osuus
- laitteiden huoltovälit
- töiden kuvauksen sisällöt
- nykyisen laitehierarkian jäsentely
- vikaistoriaa sisältävien laitteiden osuus

2 Kunnossapitotöiden tietosisällön osalta tarkastellaan mm. työtilausten, työtuntien ja kustannusten jakautumista eri työläjien välillä.

3 Kunnossapidon kustannusanalysissä vertaamme laitteiden ennakkohuollon kustannuksia niiden vikaantumisina. Jos laitteen korkeat huoltokustannukset eivät näy vähentyneinä vikaantumisina, on huolto-ohjelmaa syytä tarkistaa. Raportti esittää myös vuoden kuukausittaisen työläjijaon sekä toimintopaikkojen ja laitteiden kunnossapidon kokonaiskustannukset.

KUNNOSSAPIDON LAADUN RAPORTTI – tiivistelmä/malli



KYSY LISÄÄ:

Toni Räsänen, puh. 050 441 24 94